

# Casa Rural MAS ILLA RIU

## Datos Generales

**Descripción:** Situada a 3 Km de Sant Jaume d'Enveja, en dirección hacia la Isla de Buda (desembocadura del Río).

Casa rodeada de campos de arroz, con el Río Ebro a 100 metros, donde se puede practicar la pesca.

La casa está toda rodeada de árboles. Delante de la misma hay sillas y mesas de plástico para poder disfrutar de la sombra que proporcionan dichos árboles.

Siempre se alquila completa; es decir, para un solo grupo de personas, que por tanto no deben temer que a la vez se alquile alguna habitación a otro grupo distinto. Su capacidad, limitada por la Consellería de Turisme de la Generalitat, es de 15 plazas, y sólo esporádicamente 16, capacidad máxima de una casa de Turismo Rural según la legislación vigente.

La distribución de la casa es la siguiente:

**Planta Baja:**

Sala de estar amplia, comedor con chimenea y televisión, cocina con nevera, lavadora y totalmente equipada, cuarto anexo a la cocina donde se encuentra la barbacoa, el paellero y también hay una mesa para poder cocinar y comer al aire libre si así lo prefieren. En esta planta también hay un aseo, un lavabo y una gran sala de ping-pong.

**1ª Planta:**

Dispone de siete habitaciones:

una con cuarto de baño completo; cinco con ducha y lavabo; y una con sólo lavabo, pero con acceso a la habitación contigua que sí tiene ducha. Todas con dos camas salvo la que no tiene ducha que dispone de tres.

**Para las habitaciones que no disponen de retrete dentro, hay tres situados en distintos lugares de la planta, cerca de las habitaciones.**

Cada habitación dispone de calefacción a base de placas eléctricas adecuadas a las mismas y suficientes debido a la bonanza del clima en esta zona.

**2ª Planta:** Gran terraza con magnífica vista panorámica sobre el Río y el Delta.

**Capacidad:** 15 personas

**Acceso:** Acceso en coche

**Localización:** Casa al borde del pueblo

**Categoría 0**

**Precio Mínimo / Día:** 20.00 € ½ / 15 personas

**Servicios:**

## Situación

Situada a 3 km. de Sant Jaume de Enveja, en dirección hacia la Isla de Buda (desembocadura del río).

**Dirección:** Camí de Migjorn , Sant Jaume d'Enveja CP 43877

**GPS:** ([googlemap](#)) **Latitud:** 40° 42' 15.0700" N **Longitud:** 0° 43' 1.7650" W **Altitud:** 20 m.

## Distribución

Planta alta:<br />

7 habitaciones: una con cuarto de baño completo; 5 con ducha y lavabo; y una con sólo lavabo, pero con acceso a la habitación contigua que sí tiene ducha. Todas las habitaciones son para 2 personas salvo la que no tiene ducha en la que caben 3.<br />

Para las habitaciones que no disponen de retrete, hay 3 situados en distintos lugares de la planta, cerca de las habitaciones.<br />

Cada habitación dispone de calefacción eléctrica.

**Dormitorios:** 7 (1 Dormitorios con cama doble, 5 Dormitorios con 2 camas individuales, 1 Dormitorios con 3 camas individuales)

## Otros servicios

Planta baja:<br />

Sala de estar amplia. <br />

Pequeña sala de estar con T.V. y lector de DVD<br />

Comedor con chimenea y T.V. <br />

Cocina con nevera, lavadora y todos los utensilios necesarios para cocinar, <br />

Cuarto anexo a la cocina, con barbacoa, paellero y paellas, mesa, etc., y con acceso al exterior para poder cocinar fuera si se prefiere. <br />

Aseo y lavabo.<br />

Sala grande de ping-pong (no olviden las raquetas...). <br />

Barbacoa al exterior de la casa.

## Punto de encuentro

En la propia casa

## Fotos



## Anotaciones