

# Casa Rural MAS ILLA RIU

## Datos Generales

**Descripción:** Situada a 3 Km de Sant Jaume d'Enveja, en dirección hacia la Isla de Buda (desembocadura del Río).

Casa rodeada de campos de arroz, con el Río Ebro a 100 metros, donde se puede practicar la pesca.

La casa está toda rodeada de árboles. Delante de la misma hay sillas y mesas de plástico para poder disfrutar de la sombra que proporcionan dichos árboles.

Siempre se alquila completa; es decir, para un solo grupo de personas, que por tanto no deben temer que a la vez se alquile alguna habitación a otro grupo distinto. Su capacidad, limitada por la Consellería de Turisme de la Generalitat, es de 15 plazas, y sólo esporádicamente 16, capacidad máxima de una casa de Turismo Rural según la legislación vigente.

La distribución de la casa es la siguiente:

**Plantas:**

**Planta Baja:** Sala de estar amplia, comedor con chimenea y televisión, cocina con nevera, lavadora y totalmente equipada, cuarto anexo a la cocina donde se encuentra la barbacoa, el paellero y también hay una mesa para poder cocinar y comer al aire libre si así lo prefieren. En esta planta también hay un aseo, un lavabo y una gran sala de ping-pong.

**1ª Planta:** Dispone de siete habitaciones: una con cuarto de baño completo; cinco con ducha y lavabo; y una con sólo lavabo, pero con acceso a la habitación contigua que sí tiene ducha. Todas con dos camas salvo la que no tiene ducha que dispone de tres.

Para las habitaciones que no disponen de retrete dentro, hay tres situados en distintos lugares de la planta, cerca de las habitaciones.

Cada habitación dispone de calefacción a base de placas eléctricas adecuadas a las mismas y suficientes debido a la bonanza del clima en esta zona.

**2ª Planta:** Gran terraza con magnífica vista panorámica sobre el Río y el Delta.

**Capacidad:** 15 personas

**Acceso:** Acceso en coche

**Localización:** Casa al borde del pueblo

**Categoría** 0

**Precio Mínimo / Día:** 20.00 € ½ / 15 personas

**Servicios:**

## Situación

Situada a 3 km. de Sant Jaume de Enveja, en dirección hacia la Isla de Buda (desembocadura del río).

**Dirección:** Camí de Migjorn , Sant Jaume d'Enveja CP 43877

**GPS:** ([googlemap](#)) **Latitud:** 40° 42' 15.0700" N **Longitud:** 0° 43' 1.7650" W **Altitud:** 20 m.

## Distribución

Planta alta:<br />

7 habitaciones: una con cuarto de baño completo; 5 con ducha y lavabo; y una con sólo lavabo, pero con acceso a la habitación contigua que sí tiene ducha. Todas las habitaciones son para 2 personas salvo la que no tiene ducha en la que caben 3.<br />

Para las habitaciones que no disponen de retrete, hay 3 situados en distintos lugares de la planta, cerca de las habitaciones.<br />

Cada habitación dispone de calefacción eléctrica.

**Dormitorios:** 7 (1 Dormitorios con cama doble, 5 Dormitorios con 2 camas individuales, 1 Dormitorios con 3 camas individuales)

## Otros servicios

Planta baja:<br />

Sala de estar amplia. <br />

Pequeña sala de estar con T.V. y lector de DVD<br />

Comedor con chimenea y T.V. <br />

Cocina con nevera, lavadora y todos los utensilios necesarios para cocinar, <br />

Cuarto anexo a la cocina, con barbacoa, paellero y paellas, mesa, etc., y con acceso al exterior para poder cocinar fuera si se prefiere. <br />

Aseo y lavabo.<br />

Sala grande de ping-pong (no olviden las raquetas...). <br />

Barbacoa al exterior de la casa.

## Punto de encuentro

En la propia casa

## Fotos



## Anotaciones