

# Casa Rural MOLINO DEL COMENDADOR. CASA LOS PINOS

## Datos Generales

**Descripción:** El Molino del Comendador se encuentra situado en el paraje de la huerta conocido como Llano del Comendador, en la carretera que va al Camping La Puerta, a 1,5 km. de la Villa de Moratalla. En el límite entre la huerta y el monte, del que le separan apenas 300 metros.<BR><BR>

Se trata de un antiguo molino harinero, cuyos orígenes datan del siglo XV. Pertenecía al Comendador de la Orden de Santiago, de donde le viene el nombre y se utilizaba para uso de todos los vecinos de la Villa.<BR><BR>

La maquinaria es de 1.950, toda de madera, accionada por la energía producida por el agua de la acequia que discurre junto a la edificación, su cubo es de 14 metros de altura. Este molino es uno de los pocos que queda en la región accionado íntegramente por agua, posee toda la gama de maquinaria necesaria para la fabricación de harinas de trigo natural destinadas al consumo humano. Actualmente se encuentra en restauración.<BR><BR>

Parte de las antiguas dependencias del molino se encuentran rehabilitadas como vivienda. Se trata de una edificación junto al molino, que consta de dos plantas, en cada una de las cuales se ha ubicado un alojamiento. En caso necesario existe una escalera interior que permite comunicarlos. En la rehabilitación se han respetado los viejos muros de piedra, así como las colañas de madera vista en sus techos. También se los ha dotado con todas las comodidades que exige la sociedad actual y que permite pasar una estancia agradable.<BR><BR>

Todo el conjunto está rodeado de un gran patio, en el que existe una pequeña pinada con una cascada de agua, amplios parrales, así como jazmineros, bugambillas, enredaderas y otra clase de flores y árboles que proporcionan una agradable sombra en las tardes de verano, junto al frescor del agua de la acequia que rodea la edificación, proveniente del río Alharabe, una vez canalizado para el riego de la huerta de Moratalla.<BR><BR>

A pesar de ser un solo edificio con dos plantas, aprovechando la naturaleza del terreno se le ha podido dar a cada una de las viviendas una entrada y zona de recreo independientes, en las que se sitúan zona de estar con barbacoa, mobiliario de jardín y aparcamiento, existiendo otras comunes de jardín y juegos con mesa de ping-pong y zona deportiva, totalmente vallada que cuenta con piscina de 5 x 10 m<sup>2</sup>, minicampo de fútbol y canasta de baloncesto, pista de petanca, zona infantil y aseo.<BR><BR>

Contamos también con una zona dedicada al cultivo de árboles frutales, destacando los albaricoqueros; también naranjos y limoneros y corral con animales domésticos.

**Capacidad:** 8 personas

**Acceso:** Acceso en coche

**Localización:**

**Categoría 3**

**Precio Mínimo / Día:** 145.00 € ½ / 8 personas

**Servicios:**

# Situación

**Dirección:** Paraje lo Ancho. Ctra. La Puerta Km. 1,5 , Moratalla CP 30440

**GPS:** ([googlemap](#)) **Latitud:** 38°11' 14.9820" N **Longitud:** 1°53' 20.6455" W **Altitud:** 0 m.

## Distribución

Con capacidad para 8 personas, "Casa los Pinos" está situada en la parte alta del edificio, poseyendo camino de acceso propio y aparcamiento cubierto.

<BR><BR>

La distribución de los dormitorios es la siguiente:<BR><BR>

Un dormitorio de matrimonio<BR>

Un dormitorio doble<BR>

Un dormitorio cuádruple, que consta de una cama de matrimonio y un acceso a la buhardilla de la parte superior con dos camas individuales.

Posibilidad de cama supletoria<BR>

Todos los dormitorios cuentan con armario ropero, y serán presentados con la ropa de cama necesaria preparada para su uso.<BR>

Además, la casa posee dos baños con los elementos necesarios para su utilización, salón equipado con dos sofás, televisión y chimenea. También dispone de zona de comedor.<BR>

La cocina posee todas las comodidades y accesorios necesarios, como pueden ser:<BR><BR>

Horno de gas<BR>

Lavadora<BR>

Frigorífico con congelador<BR>

Microondas<BR>

Plancha<BR>

Menaje completo atendiendo a la capacidad de la casa<BR><BR>

Junto a la casa, terraza con mobiliario de jardín y serpentín para cerveza, además de una barbacoa para cocinar una succulenta parrillada.<BR><BR>

NOTA:<BR><BR>

En caso necesario existe una escalera interior que permite comunicar las dos viviendas quedando un alojamiento con 16 plazas.

**Dormitorios:** 3 (1 Dormitorios con cama doble, 1 Dormitorios con 2 camas individuales, 1 NumeroDormitoriosCuadruple)

**Baño exterior extra:** 1

**Baño interior extra:** 1

**Equipamiento:** Cuna, Barbacoa, Batidora, Cafetera, Calefacción, Cocina, Lavadora, Piscina, Televisión, Horno, Microondas, Secador, Tostadora, Video, Jardín, Aparcamiento privado, Chimenea

## Fotos



## Anotaciones